

• يجب إعداد وتنظيم المجلدات على النحو التالي:

- 01. Completed SBF Design Approval Form - نموذج اعتماد التصميم
- 02. BIM Submission - تقديم نموذج معلومات المباني
- 03. Detailed Plot Survey - تقرير مساحي للأرض
- 04. Design Summary Report - تقرير ملخص التصميم
- 05. Location Plan - مخطط الموقع
- 06. Site Plan - الموقع العام
- 07. Elevations - الواجهات
- 08. Sections - القطاعات
- 09. Visuals - المناظر
- 10. Drawing Schedule - جدول بيانات الرسومات
- 11. Other - أخرى

ملاحظات:

- يجب أن تتضمن جميع الرسومات الأبعاد ذات الصلة.
- يجب أن تتضمن المخططات حد الملكية لقطعة الأرض والأبعاد.
- يجب أن توضح المناظر حالة الموقع، وكذلك مناظر جميع الخصائص المدرجة في متطلبات التقديم.
- يمكن أن تحتوي مساقط الأدوار على رسومات توضيحية.
- يجب تقديم المخططات على صفحات مقاس A3. في حال العمل على مشاريع كبيرة، يجب مناقشة مقياس الرسم واعتماده.
- يجب أن تحتوي جميع المخططات على حدود قطعة الأرض، وسهم الشمال، والمقياس، ورقم الرسم، واسم الرسم، ورقم المراجعة، والتاريخ.

✓	البند المطلوبة	وثيقة التقديم
☐	يمكن الاطلاع على نموذج الموافقة على التصميم وتحمله من موقع مؤسسة المسار الرياضي: نموذج الموافقة على التصميم الرابط	نموذج الموافقة على التصميم المكتمل ضمن نطاق المسار الرياضي
☐	يجب أن يتم تقديم مخطط تسوير الأراضي المقترح بتنسيق CAD/BIM	اشتراطات التقديم الرقمي (BIM) (اختيارية)
☐	هو تقرير نهائي يوضح الامتثال لجميع متطلبات كود التصميم العمراني 1. خطاب تفويض يسمح للمكتب الهندسي ببدء إجراءات طلب الموافقات 2. مواد الواجهات ذات الألوان المعتمدة 3. استيفاء متطلبات وزارة البلديات والإسكان 4. ارتفاع تغطية الخدمات 5. يجب أن تكون الألوان والرسومات مطابقة لألوان الواجهات المعتمدة 6. مطابقة الاشتراطات العامة (عدم وجود عناصر بارزة وعدم تجاوز الحد الأدنى) 7. بوابات الدخول 8. ضوابط الإنارة 9. المعلومات الطبوغرافية للموقع	تقرير ملخص التصميم
☐	نموذج لوحة المخططات متاحة للتحميل على الموقع الإلكتروني لمؤسسة المسار الرياضي: نموذج لوحة المخططات: الرابط • مخطط الموقع بمقياس رسم 1:2500 - 1:1250 • الموقع العام بمقياس رسم 1:200 - 1:100 (يجب توضيح الأحداثيات ونقاط ميول الأرض) • الواجهات بمقياس رسم 1:200 - 1:100 • القطاعات بمقياس رسم: 1:200 - 1:100	مخططات التنسيق العامة
☐	هو الجدول الذي يتضمن جميع المخططات التي تم تقديمها بالبيانات التالية على سبيل المثال: رقم المخطط ونوعه وعنوان الورقة ومقياس الرسم والتاريخ والنسخة	جدول المخططات
☐	يجب أن توضح المناظر حالة الموقع، وكذلك مناظر جميع الخصائص المدرجة في متطلبات التقديم	المناظر (اختيارية)
☐	أي معلومات أخرى ذات صلة بالمشروع توضح الامتثال للكود العمراني	أخرى

ملاحظات:

- تحتفظ مؤسسة المسار الرياضي بالحق في طلب معلومات إضافية عن أي تقديم يتم استلامه.
- بالنسبة للأراضي المواجهة لمشروع مؤسسة المسار الرياضي، يجب على المتقدم التنسيق مع قسم الخدمات اللوجستية والتسليم بمؤسسة المسار الرياضي، لا سيما في حال وجود أعمال تطوير مجاورة تجريها المؤسسة.
- المعلومات التي يتم تقديمها بتاريخ مختلفة لا تُقرأ معاً، ويجب تقييم كل تقديم على حدة ويجب أن يكون شاملاً. جميع المواد المقدمة تحل محل التقديمات السابقة تلقائياً.
- يجب أن تتطابق جميع التفاصيل في الرسومات المختلفة.
- يجب تقديم تقرير ملخص التقرير في ملف بصيغة PDF.
- في حالة تعذر مطابقة التقديم للمعايير المحددة في كل مستوى على النحو المطلوب، تحتفظ مؤسسة المسار الرياضي بالحق في تعليق عملية المراجعة لحين إعادة التقديم على أن يكون التقديم شاملاً ومكتملاً، ومطابقاً للاشتراطات المحددة في كل مستوى.